ETABLISSEMENT PUBLIC TERRITORIAL

Boucle Nord de Seine

Séance du Conseil de Territoire

du 20 mars 2025

ORDRE DU JOUR

Appel nominal.

Annonce des pouvoirs.

Désignation de secrétaire de séance.

Approbation du procès-verbal du Conseil de Territoire du 6 février 2025.

Examen des délibérations :

I - VIE INSTITUTIONNELLE

2025/S02/001 Désignation des représentants titulaire et suppléant de l'établissement public territorial Boucle Nord de Seine pour siéger au sein du comité local pour l'emploi.

II - ADMINISTRATION GENERALE

2025/S02/002 Abrogation de la délibération n°2022/S04/002 du conseil de territoire en date du 23 juin 2022 portant fixation des modalités de publicité des actes de l'établissement public territorial Boucle Nord de Seine.

III - FINANCES - RESSOURCES HUMAINES - COMMANDE PUBLIQUE

2025/S02/003 Vote du taux territorial de la contribution foncière des entreprises (CFE) 2025.

2025/S02/004 Vote des taux de taxe d'enlèvement des ordures ménagères - Exercice 2025.

2025/S02/005 Approbation d'un protocole d'accord relatif à la mise à disposition d'un agent du Centre Interdépartemental de Gestion (CIG) de la Grande Couronne de la Région Ile-de-France pour une mission d'assistance à l'archivage au sein de l'établissement public territorial Boucle Nord de Seine - Mission de maintenance du classement des fonds d'archives de l'EPT.

2025/S02/006 Approbation de la convention de groupement de commandes aux fins de passation du marché public relatif à l'entretien des réseaux d'assainissement du Syndicat Mixte d'Assainissement du Val Notre Dame (SMAVND).

2025/S02/007 Approbation des conditions particulières d'un accord commercial avec EDF dans le cadre du dispositif des certificats d'économie d'énergie (CEE) relatif au projet de réhabilitation du site Jean Grandel à Argenteuil.

IV - EAU ET ASSAINISSEMENT

2025/S02/008 Approbation d'une convention relative à la gestion coordonnée des réseaux territoriaux et départementaux d'assainissement.

V - DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

2025/S02/009 Approbation du Schéma d'Accueil des Entreprises et de l'inventaire des espaces d'activités économiques de Boucle Nord de Seine.

2025/S02/010 Pépinière d'entreprises de l'ouvre.boite à Argenteuil - Soutien à la création d'entreprise - Subvention et convention avec l'association INITIACTIVE 95-78 pour l'année 2025.

2025/S02/011 Pépinière d'entreprises de l'ouvre.boite à Argenteuil - Soutien à la création d'entreprise - Subvention et convention avec l'association POSITIV pour l'année 2025.

2025/S02/012 Pépinière d'entreprises de l'ouvre.boite à Argenteuil - Soutien à la création d'entreprise - Subvention et convention avec l'association EGEE pour l'année 2025.

2025/S02/013 Développement économique - Soutien à l'installation d'une jeune société lauréate du concours CréArgenteuil au sein de la pépinière d'entreprises l'Ouvre-Boîte à Argenteuil et dotations financières.

VI - AMENAGEMENT URBAIN

2025/S02/014 Approbation d'un acte complémentaire n°2 suite à la cession à la société Foncière Atland des parcelles BW 230 et 233 sises 10, avenue du Marais - 51, rue Michel Carré à Argenteuil.

2025/S02/015 Acquisition auprès de la ville d'Argenteuil des biens situés 26, rue Paul Vaillant Couturier, parcelle BK 171 et les lots 2, 3, 4 et 5 de la copropriété située 30, rue Paul Vaillant Couturier, parcelle BK 491, dans le cadre de l'opération d'aménagement dite Laugier II à Argenteuil.

2025/S02/016 Approbation de la cession au groupement représenté par la société HIBANA de la parcelle BK 171 sise 26, rue Paul Vaillant Couturier et les lots 2, 3, 4 et 5 de la copropriété sise 30, rue Paul Vaillant Couturier sur la parcelle cadastrée BK 491, dans le cadre de l'opération d'aménagement dite Laugier II à Argenteuil.

2025/S02/017 Approbation du bilan de la concertation préalable à la création d'une zone d'aménagement concerté (ZAC) sur le secteur du Petit-Colombes » à Colombes.

2025/S02/018 Suppression du périmètre d'études sur les parcelles situées de part et d'autre du prolongement du tramway T1 rue des Renouillers et rue du Président Salvador Allende à Colombes et valant périmètre de sursis à statuer.

2025/S02/019 ZAC Sud Chanteraines et ZAC Gare des Grésillons à Gennevilliers - Approbation de la convention d'intervention foncière avec l'établissement public foncier d'Ile-de-France.

2025/S02/020 Secteur dit du « 115 avenue des Grésillons » à Gennevilliers - Approbation du bilan de la concertation publique préalable à la mise en œuvre d'une opération d'aménagement.

2025/S02/021 Approbation de l'acquisition amiable du lot n°158 de la copropriété de l'Ilot du Mail cadastrée section I numéros 314, 316 et 317, correspondant à un box de parking, sis, 1, place André Malraux à Villeneuve-la-Garenne, appartenant à Madame Dominique COUTY.

VII - HABITAT

- 2025/S02/022 Approbation de l'avenant n°2 au contrat de maîtrise d'ouvrage déléguée pour la gestion de l'opération de requalification des copropriétés dégradées d'intérêt métropolitaine (ORCOD-IM) du Val d'Argent entre la Métropole du Grand Paris et l'EPT Boucle Nord de Seine.
- 2025/S02/023 Clichy-la-Garenne - 46, rue du Landy - Lot de copropriété n°34 - Acquisition auprès de Monsieur et Madame PHILIBERT.

VIII - COMMUNICATIONS

- 2025/S02/024 Communication des délibérations prises par le Bureau de l'établissement public territorial Boucle Nord de Seine en vertu des dispositions de l'article L.5211-10 du code général des collectivités territoriales (C.G.C.T.).
- 2025/S02/025 Communication des décisions territoriales et des marchés publics pris par Monsieur le Président en vertu des dispositions de l'article L.5211-10 du code général des collectivités territoriales (C.G.C.T.).

Questions diverses.